

перевезень пасажирів, вантажів, багажів і пошти. Всі ці принципи і норми, що стосуються міжнародних повітряних сполучень у своїй сукупності визначають правовий режим повітряного простору, нашої планети, права і обов'язки держав в галузі міжнародних повітряних перевезень пасажирів та вантажів, функції і повноваження міжнародних організацій з питань цивільної авіації, правовий статус авіапідприємств, а також права і обов'язки пасажирів, вантажовідправників, вантажоодержувачів, перевізника, екіпажу повітряного судна тощо.

Література

1. Мовчан А. П. Международное воздушное право / А. П. Мовчан. – Кн. 2. – М.: Наука, 1980. – 146 с.
2. Варшавська конвенція для уніфікації деяких правил, що стосуються міжнародних повітряних перевезень, 1929 р. // Международное право в документах: учеб. пособ. / Сост. Н. Т. Блатова, Г. М. Мелков. – 3-е изд., перераб. и доп. – М., 2002. – 531 с.
3. Чиказька конвенція про міжнародну цивільну авіацію від 7 грудня 1944 р. // Международное право в документах: учеб. пособ. / Сост. Н. Т. Блатова, Г. М. Мелков. – 3-е изд., перераб. и доп. – М., 2002. – 531 с.

УДК 004.65:332.33(043.2)

Нечипорук М. Ю., Димарецька Д. В., студентки,
Навчально-науковий Юридичний інститут,
Національний авіаційний університет, м. Київ
Науковий керівник: Корнєєв Ю. В., к.ю.н., доцент

ПРОБЛЕМИ ЗАПРОВАДЖЕННЯ АВТОМАТИЗОВАНОЇ СИСТЕМИ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

В Україні управління та методичне забезпечення земельного кадастру покладається на орган центральної виконавчої влади – Державний комітет земельних ресурсів. Відповідно, при Держкомземі утворене Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру», яким у 2009 році було проведено ряд заходів для впровадження Автоматизованої системи ведення централізованого державного земельного кадастру (далі – АС ДЗК). На даний час розроблені основні засади створення такої інформаційно-телекомунікаційної системи, створені та запроваджені в дослідну експлуатацію технічні рішення, які є базовими компонентами при обробці інформації земельного кадастру та платформою для подальшого розвитку АСДЗК на базі сучасних інформаційних технологій.

Створення та наповнення так званої перехідної реєстраційної системи – один з головних етапів створення АС ДЗК. Для централізованого

накопичення інформації про земельні ділянки, що надходить до регіональних підрозділів, з метою наповнення перехідної реєстраційної системи, Центром ДЗК видано накази від 03.06.2008 № 90 та від 16.03.2009 № 117 [2, с. 1].

В умовах реформування земельних відносин, здійснюється значний перерозподіл землі. Це сприяє швидкому зростанню кількості власників землі та землекористувачів, а також збільшенню кількості укладених угод про оренду, заставу, купівлю, продаж, успадкування земельних ділянок.

У зв'язку з цим необхідно забезпечити розроблення технічної документації для складання державних актів на право власності на землю та право постійного користування землею для громадян, підприємств, установ та організацій і ввести дані реєстрації державних актів до банку даних державного земельного кадастру.

Мета автоматизованої системи полягає у створенні бази широкого використання комп'ютерної техніки – єдиної державної інформаційної системи для забезпечення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, громадян, підприємств, установ та організацій достовірною інформацією про землю.

Отже, основними завданнями Автоматизованої системи державного земельного кадастру є:

- створення на основі новітніх комп'ютерних та інформаційних технологій дієвого механізму автоматизованого ведення державного земельного кадастру;

- сприяння розвитку ринкових відносин, зокрема в аграрному секторі економіки;

- підтвердження права власників та користувачів на земельні ділянки;

- забезпечення земельно-кадастровою інформацією органів державної влади та органів місцевого самоврядування, громадян, підприємств, установ та організацій;

- сприяння забезпеченню своєчасних надходжень коштів від плати за землю;

- удосконалення взаємодії міністерств та інших центральних органів виконавчої влади у сфері управління земельними ресурсами;

- удосконалення механізму розрахунку розміру платежів за землю;

- створення і управління банками даних про наявність і стан земельних ресурсів;

- інформаційне забезпечення і підтримка широкомасштабних робіт із землеустрою, моніторингу земель, державного контролю за використанням та охороною земель, регулювання оптимального розвитку територій, включаючи встановлення меж територій з оздоровчий, історико-культурний) [3, с. 3].

Ведення державного реєстру земель – одне з основних завдань Центру

ДЗК. Для своєчасного та достовірного накопичення інформації про реєстрацію державних актів і договорів оренди Центром впроваджено Автоматизовану систему ведення електронної копії книги реєстрації. Проте більшість філій (Донецька, Закарпатська, Запорізька, Івано-Франківська, Львівська, Миколаївська, Одеська, Сумська, Тернопільська, Харківська, Черкаська, Чернівецька регіональні, Київська та Севастопольська міські і СВП «Київський обласний реєстраційний центр») безвідповідально поставилися до ведення електронної копії книги реєстрації, про що свідчить звіт Центру ДЗК за 2009 рік [1, с. 7].

Незадовільною є технічна забезпеченість Центру ДЗК. Серверна частина в центральному офісі не дозволяє створити повноцінну автоматизовану систему, що відповідала б сучасним вимогам. Потреба є у придбанні мережевого обладнання (брандмаузер, комутатор), забезпеченні безперебійного живлення серверів. Для зберігання ортофотопланів та інших матеріалів, що надходять до Центру ДЗК від підрядників по проекту Світового банку, необхідним є придбання сховища даних.

Незадовільною є і забезпеченість філій комп'ютерним обладнанням. На сьогодні, Центр ДЗК потребує придбання 500 робочих станцій, 200 ноутбуків, 50 серверів [1, с. 9]

На нашу думку, ведення державного земельного кадастру містить такий обсяг інформації, аналогів якому за місткістю та цінністю немає. Говорити сьогодні про те, що Центр державного земельного кадастру має необхідний потік і обсяг інформації, має необхідну базу даних і може успішно вести реєстрацію в автоматизованому вигляді, поки що зарано. Тому питання законодавчого, технічного, технологічного забезпечення потребує нагального вирішення.

Література

1. Землевпорядкування та кадастр [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.myland.org.ua>

2. Стан та перспективи українського кадастру землі і нерухомості [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.dkz.ua>

3. Про затвердження Порядку інформаційної взаємодії між кадастрами та інформаційними системами: Постанова Кабінету Міністрів України від 3 червня 2013 р. № 483 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/483-2013-%D0%BF>